ELŐTERJESZTÉS

Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

Előterjesztő: Nagy Attila Gyula polgármester

Tárgy: A 069/4 és 069/10 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogának rendezése a Magyar Közút és Üllés Nagyközségi Önkormányzat között

Iktatószám: Ü/1-100/2025.

Melléklet

Felelős: Czékus Péter műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság

*iAz előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni!*

*A döntéshez **egyszerű szótöbbség** szükséges*!

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2025. november 10.

ÜLLÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
6794 Üllés, Dorozsmai út. 40.

☎ 62/282-122

Ü/1-100/2025.

Tárgy: A 069/4 és 069/10 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogának rendezése a Magyar Közút és Üllés Nagyközségi Önkormányzat között

Üllés Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Üllés

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 azonosító számú „Kerékpárút építése" elnevezésű pályázat során kialakított kerékpárút érinti a Magyar Állam tulajdonában lévő Üllés, külterület 069/4 és 069/10 helyrajzi számú ingatlanokat. A Magyar Közút Zrt. az ingatlanok vagyonkezelőjeként támogatja a területrendezés során az országos közúti ingatlanokról a helyi közúti funkciót betöltő, kerékpárúttal érintett területrészek leválasztását és önkormányzati tulajdonba kerülését.

Emiatt a fejlesztéssel érintett ingatlanrészek terület- és tulajdonjogi rendezéséhez a Magyar Közút Zrt.-vel kell telekalakítással vegyes tulajdonjog átruházásáról szóló megállapodást kötni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

...../2025. (XI. 11.) önkormányzati határozat
Tárgy: A 069/4 és 069/10 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogának rendezése a Magyar Közút és Üllés Nagyközségi Önkormányzat között

HATÁROZAT-i javaslat

1. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00021 azonosító számú „Kerékpárút építése" tárgyban a 069/4 és 069/10 hrsz-ú

ingatlanok terület és tulajdonjogának rendezése vonatkozásában a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 32. § (3a) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján, felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére és azok aláírására a Magyar Közút és Üllés Nagyközségi Önkormányzat között.

2. Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a terület és tulajdonjog rendezése érdekében szükséges telekalakítási eljárás, a telekalakítás és tulajdonjog változás ingatlannyilvántartási átvezetéséhez kapcsolódó költségek megfizetésére kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila Gyula polgármester
Czékus Péter műszaki ügyintéző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:
1. Nagy Attila Gyula polgármester
2. Dr. Borbás Zsuzsanna jegyző
3. Magyar Közút
4. Czékus Péter műszaki ügyintéző
5. Irattár

Üllés, 2025. november 10.

Tisztelettel:

Nagy Attila Gyula
polgármester